



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.01.2023

№ 39

О проекте межевания территории квартала 263.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, полосой отвода железной дороги, границей города Новосибирска, перспективным направлением ул. Фрунзе, в Дзержинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.03.2019 № 899 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Трикотажной, полосой отвода железной дороги, границей города Новосибирска, перспективным направлением ул. Фрунзе, в Дзержинском районе», от 24.02.2022 № 583 «О подготовке проекта межевания территории квартала 263.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, полосой отвода железной дороги, границей города Новосибирска, перспективным направлением ул. Фрунзе, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 263.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, полосой отвода железной дороги, границей города Новосибирска, перспективным направлением ул. Фрунзе, в Дзержинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.01.2023 № 39

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 263.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, полосой отвода железной дороги, границей города Новосибирска, перспективным направлением ул. Фрунзе, в Дзержинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 263.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, полосой отвода железной дороги, границей города Новосибирска, перспективным направлением ул. Фрунзе, в Дзержинском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Легкая промышленность (6.3) – объекты для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности; склады (6.9) – промышленные базы; склады; погрузочные терминалы и доки; нефтехранилища и нефтеналивные станции; газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции; элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	0,4583	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Европейская, з/у 1б	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:012515:105, 54:35:012515:106 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 263.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, полосой отвода железной дороги, границей города Новосибирска, перспективным направлением ул. Фрунзе, в Дзержинском районе

**СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	4204211,58	495074,69
2	4204220,93	494920,48
3	4204250,66	494914,95
4	4204244,63	494868,73
5	4204283,45	494873,02
6	4204309,25	494834,04
7	4204309,57	494829,08
8	4204212,92	494658,53
9	4203933,76	494395,98
10	4203842,50	494488,86
11	4203833,97	494481,23
12	4203646,41	494003,64
13	4203575,18	493817,71
14	4203536,40	493722,68
15	4203491,22	493544,98
16	4203417,14	493251,88
17	4203473,17	493237,09
18	4203446,74	493134,15
19	4203392,95	492923,65
20	4203371,34	492822,61
21	4203355,95	492771,43
22	4203327,09	492769,92
23	4203332,46	492664,23
24	4203333,91	492604,31
25	4203336,17	492537,26
26	4203335,59	492526,98
27	4203332,78	492503,38
28	4203406,33	492414,31
29	4203407,35	492396,90
30	4203402,25	492368,55
31	4203386,62	492353,70

1	2	3
32	4203310,52	492286,83
33	4203245,49	492233,58
34	4203211,26	492203,72
35	4203189,07	492185,14
36	4203094,59	492112,00
37	4202861,83	491922,48
38	4202789,95	492000,46
39	4202791,08	492005,55
40	4202775,07	492026,02
41	4202667,79	491924,07
42	4202663,47	491928,62
43	4202559,34	491832,89
44	4202563,72	491828,10
45	4202474,55	491748,81
46	4202382,54	491665,44
47	4202373,39	491675,59
48	4202275,14	491585,35
49	4202249,27	491561,09
50	4202202,79	491517,52
51	4202185,32	491501,13
52	4202193,53	491492,35
53	4202152,97	491454,37
54	4202139,74	491468,55
55	4202121,63	491451,66
56	4202073,60	491407,65
57	4202088,63	491391,44
58	4202086,70	491389,65
59	4202096,88	491378,90
60	4202095,33	491377,49
61	4202132,09	491332,85
62	4202132,08	491332,84
63	4201838,79	491099,27
64	4201830,77	491093,50
65	4201803,34	491129,58
66	4201779,36	491110,16
67	4201707,08	491196,63
68	4201698,72	491206,59
69	4201630,88	491293,84
70	4201385,73	491611,45
71	4201231,17	491811,73
72	4201217,17	491829,84
73	4201239,25	491850,40
74	4201287,75	491872,01
75	4201325,99	491874,96
76	4201373,68	491869,93
77	4201391,63	491859,47

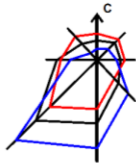
1	2	3
78	4201407,43	491846,86
79	4201414,85	491847,95
80	4201437,78	491869,02
81	4201563,91	491986,96
82	4201648,96	492066,07
83	4201664,48	492080,46
84	4201673,83	492089,31
85	4201709,11	492123,10
86	4201726,32	492139,58
87	4201828,71	492237,66
88	4201819,03	492248,22
89	4201879,39	492303,52
90	4201874,88	492308,46
91	4201910,97	492341,52
92	4201916,62	492335,36
93	4201971,53	492386,54
94	4201970,79	492387,35
95	4202001,42	492415,40
96	4202002,17	492414,59
97	4202025,24	492435,76
98	4202025,48	492435,52
99	4202182,52	492581,95
100	4202313,33	492703,91
101	4202327,16	492745,68
102	4202331,04	492795,88
103	4202321,46	492796,97
104	4202389,23	493026,83
105	4202385,55	493028,22
106	4202511,19	493441,53
107	4202513,11	493447,84
108	4202519,62	493447,53
109	4202559,90	493575,55
110	4202560,43	493584,38
111	4202611,09	493747,14
112	4202647,53	493863,61
113	4202687,66	493991,51
114	4202802,23	494375,50
115	4202809,58	494399,73
116	4202820,66	494435,30
117	4202925,42	494771,96
118	4203029,46	495109,52
119	4203082,50	495282,19
120	4203099,94	495339,20
121	4203124,57	495423,06
122	4203177,66	495601,87
123	4203165,80	495605,36

1	2	3
124	4203245,81	495849,82
125	4203302,92	495822,47
126	4203416,46	495729,19
127	4203546,20	495622,59
128	4203879,46	495348,75
129	4204106,27	495167,67
130	4204178,16	495106,88
131	4204184,04	495101,91
132	4204184,01	495097,36

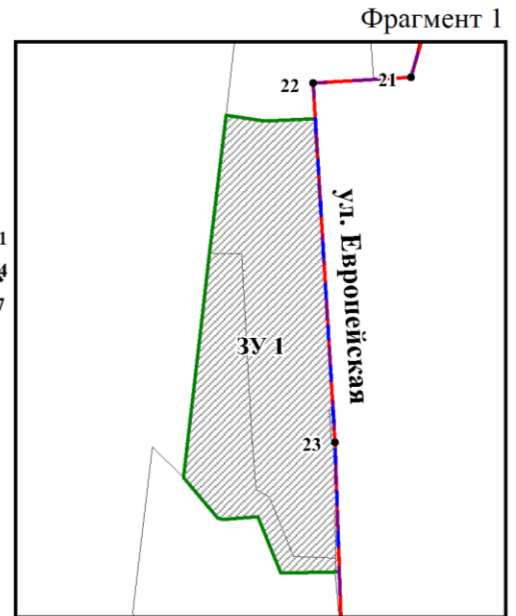
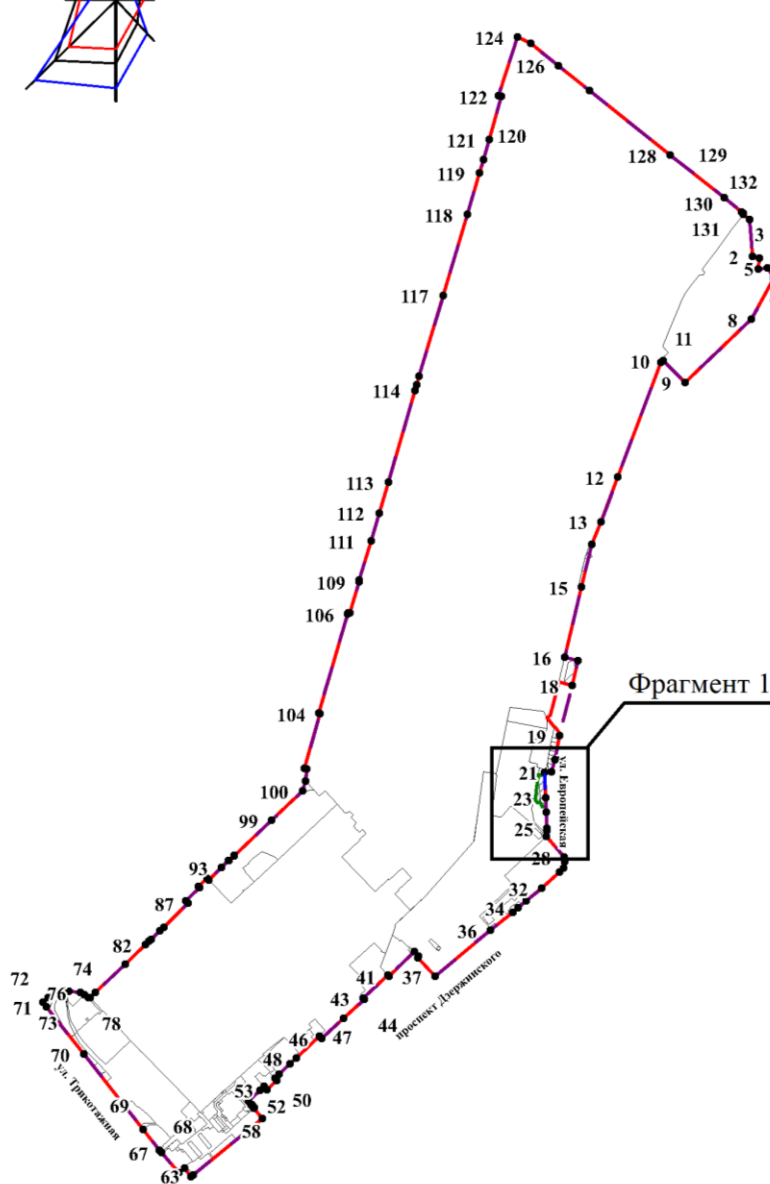
Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3




к проекту межевания территории квартала 263.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, полосой отвода железной дороги, границей города Новосибирска, перспективным направлением ул. Фрунзе, в Дзержинском районе





ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка
-  - линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

-  - границы образуемого земельного участка
- ул. Европейская** - наименование элемента улично-дорожной сети
-  1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания